

**DOĞAL GAZ PROJE, İÇ TESİSAT YAPIM,
BAKIM VE ONARIM SÖZLEŞMESİ
ASGARİ ŞARTLARI İÇEREN ÖRNEĞİ**

Tarih : / /

Sertifikalı Firma / Yüklenici Adı / Unvanı :
Sertifika Numarası :
Adres :

Telefon / Faks :
E-Posta Adresi :

Müşteri (Abone) / İşveren Adı / Unvanı :

Adres :

Telefon / Faks :
E-Posta Adresi :

TARAFLAR ve TANIMLAR

Sertifikalı Firma bundan böyle **Yüklenici**, Müşteri (Abone) ise **İşveren** olarak anılacaktır.

1. Yapılacak tesisatın kapsamı :

- Merkezi ısıtma doğal gaz tesisatı
- Daire içi doğal gaz tesisatı
- Kolon tesisatı
- Mevcut doğal gazlı tesisat üzerinde tadilat yapılması

2. Yüklenici tarafından yapılacak tesisatın ayrıntılı tarifi

.....
.....
.....

3. Yüklenici tarafından tesisatta kullanılacak malzeme ve ekipmanların marka ve modelleri;

- Doğal Gaz Borusu :
- Doğal Gaz Vanası :
- Doğal Gaz Fittingsleri :
- Diğer (deprem vanası, korrektör vb) :

**DOĞAL GAZ PROJE, İÇ TESİSAT YAPIM,
BAKIM VE ONARIM SÖZLEŞMESİ
ASGARİ ŞARTLARI İÇEREN ÖRNEĞİ**

4. İşveren iş bu iç tesisat proje/yapım/bakım ve onarım hizmetleri karşılığında oluşan
.....TL(.....) bedeli ödemeyi taahhüt eder.

5. Sözleşme Başlangıç Tarihi:

İş Bitiş Tarihi

6. İç Tesisatı Yapacak Usta/Tesisatçı Personel Bilgileri

1)

2)

3)

7. İç Tesisat Yapımında Yetkili Mühendis Bilgisi

1)

Sözleşme Kapsamındaki Sorumluluklar ve İşlem Sırası

1. İşveren' in Dağıtım Şirketi ile "Abonelik İşlemlerini" tamamlaması, (Bağlantı Anlaşması)
2. Yüklenici' nin bu sözleşmenin imzalandığı tarih itibari ile başlayan Doğal Gaz sigorta poliçesini yaptırması, (Poliçe 3 (Üç) nüsha halinde düzenlenecek olup, bir nüshası İşverende saklanacak, ikinci nüshası Proje Dosyasına eklenecek, üçüncü nüshası da Yüklenici 'de kalacaktır.)
3. Yüklenici' nin doğal gaz tesisatına ait projeyi "TS7363 ve Dağıtım Şirketi Teknik Esaslarına" uygun olarak hazırlayıp, Dağıtım Şirketi' nin onayına sunması,
4. Dağıtım Şirketi tarafından proje onaylanmaya uygun bulunmamışsa, Yüklenici' nin gerekli düzenlemeleri en kısa sürede tamamlayarak, projeyi tekrar Dağıtım Şirketi onayına sunması,
5. Yüklenici, doğal gaz tesisatını "Dağıtım Şirketi tarafından onaylanmış projeye, TS7363 ve Dağıtım Şirketi Teknik Esaslarına" uygun olarak tamamlayarak, sızdırmazlık testlerini yapması,
6. İşveren' in veya mülkü kullanacak kişinin Dağıtım Şirketi ile "Doğal Gaz Kullanım Sözleşmesi" imzalaması,
7. Yüklenici tarafından Dağıtım Şirketi'nden tesisat kontrol randevusunun alınması,
8. Yüklenici, randevu gün ve saatinde Yüklenici Yetkili Mühendisi ve Tesisatçısı ile İşverenin aynı anda ilgili adreste bulunmasını sağlaması,
9. Doğal gaz tesisatı "Onaylı Projeye, TS7363 ve Dağıtım Şirketi Teknik Esaslarına" göre uygunluğu Dağıtım Şirketi tarafından kontrol edilir. Eksik ve hatalı işlem olmaması halinde doğal gaz kullanıma açılır.
10. Dağıtım Şirketi tarafından doğal gaz tesisat kontrolünde eksik ve hatalı işler nedeniyle uygun bulunmaması halinde, Yüklenici' nin gerekli düzenlemeleri en kısa sürede tamamlayarak, Dağıtım Şirketin' den tekrar tesisat kontrol randevusu alması,

**DOĞAL GAZ PROJE, İÇ TESİSAT YAPIM,
BAKIM VE ONARIM SÖZLEŞMESİ
ASGARİ ŞARTLARI İÇEREN ÖRNEĞİ**

11. Yüklenici tarafından asgari olarak tesisatın yapılmasında yetkili mühendisi, tesisatı yapan usta/ustaları, kullandığı malzeme, tesisatın basınç sınıf bilgilerinin yer aldığı teknik raporu hazırlaması ve tesisata gaz verilmeden öncesinde İşveren' e teslim edilmesi,
12. Doğal gaz açma işlemi sonrasında Yüklenici antipas + yağlı boya işlemi ile tesisatı boyayacaktır.

Diğer Hususlar

1. Yüklenici, Sözleşme kapsamında gerçekleştireceği iş ve işlemler esnasında Dağıtım Şirketi nezdinde sertifikasının yeterliliğinin olduğu ve devam edeceğini beyan, kabul ve taahhüt eder.
2. Yüklenici; Sözleşme kapsamında gerçekleştireceği iş ve işlemler için istihdam ettiği mühendis ve usta/tesisatçı gibi tüm personellerin Dağıtım Şirketi nezdinde yeterliliklerinin olduğunu ve devam edeceğini beyan, kabul ve taahhüt eder.
3. Yüklenici ve Yüklenici tarafından Sözleşme kapsamında gerçekleştireceği iş ve işlemler için istihdam edilen tüm personellerin Dağıtım Şirketi nezdinde yeterlilik sahibi olmadığının tespit edilmesi halinde, sorumluluk Yüklenici 'ye aittir. Sertifikasız firmalar veya firmalarda istihdam edilen yeterliliğe sahip olmayan mühendis veya tesisatçı/ustaların işleri üstlendiğinin tespiti halinde, bu husustan kaynaklanan sorumluluk Yükleniciye ait olduğu gibi, proje onayı alınmadan yapılan tesisatların tespit edilmesi halinde de tesisatın sökülerek, "Sözleşme Kapsamındaki Sorumluluklar ve İşlem Sıralamasına" uygun olarak yeniden yapılacağı Yüklenici sorumluluğundadır.
4. Yüklenici; tesisatın yapımında kullanılacak tüm malzeme ve ekipmanların; "TS7363 ve "Dağıtım Şirketi Teknik Esaslarına", TSE ve ilgili standartlara haiz olduğunu kabul ve taahhüt eder.
5. Yapılan tesisat iki (2) yıl malzeme ve bir (1) yıl işçilik olmak üzere Yüklenici garantisi altındadır.
6. Sözleşmeden doğan damga vergisinden Yüklenici sorumludur. İş bu sözleşmenin ihtilafı vukuunda İşverenin ikametgahı Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.
7. Tesisata doğal gaz verme işlemi sonrasında doğal gaz yakıcı cihaz ve bağlantı parçaları ile atık sistemleri devreye alma işlemleri Yüklenici sorumluluğunda olup, ilgilisi tarafınca devreye alınacaktır.
8. İşbu sözleşme imzalandığı tarih itibariyle başlar.
9. 4646 Sayılı Doğal gaz Piyasası Kanunu, Yönetmelik, Tebliğ, EPDK Kurul Kararları ile diğer ilgili kanun ve yönetmeliklerden gelen yükümlülükler ile ileride bunlarda olabilecek değişiklikler ve EPDK'nın alacağı kararlar bu sözleşme hükümlerine göre öncelik taşır ve taraflar için bağlayıcıdır.

Yüklenici

Adı ve Soyadı / Kaşe ve İmza

İşveren

Adı ve Soyadı / Kaşe ve İmza